

珠海华发实业股份有限公司

关于为子公司担保的公告

本公司及董事局全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示:

- 被担保人名称：珠海华耀商贸发展有限公司（以下简称“珠海华耀”）
- 本次担保金额及累计为其担保金额：本次的担保金额为人民币 5 亿元。截止本次担保前，公司累计为珠海华耀提供的担保余额为 18.83 亿元。
- 本次担保未提供反担保。
- 截止 2017 年 6 月 20 日，公司及子公司对外担保总额为 441.81 亿元。
- 截止目前，公司无逾期对外担保的情况。
- 本次担保属于公司 2016 年度股东大会授权范围。

一、担保情况概述

珠海华耀向华润深国投信托有限公司申请 5 亿元贷款，贷款期限为 3 年。公司为本次贷款提供连带责任担保，担保金额为人民币 5 亿元，担保期限为 3 年。

本次担保属于公司 2016 年度股东大会授权范围。

二、被担保人基本情况

珠海华耀商贸发展有限公司：2006 年 9 月成立，注册地点广东省珠海市，注册资本为人民币 157,142.86 万元，法人代表王煜伟，经营范围：房地产开发经营（资质证有效期至 2013 年 12 月 27 日）；建筑材料、五金材料、化工原料（不

含危险及易制毒化学品)的批发、零售。公司全资子公司。

截止 2016 年 12 月 31 日,珠海华耀总资产为 7,730,188,876.23 元,负债总额为 5,367,592,509.18 元,其中,长期借款为 2,044,000,000 元,一年内到期的非流动负债为 0 元,净资产 2,362,596,367.05 元;2016 年度实现营业收入 2,377,797,987.62 元,净利润 586,493,250.69 元。

截止 2017 年 3 月 31 日,珠海华耀总资产为 6,533,878,417.73 元,负债总额 3,714,292,794.30 元,其中,长期借款为 1,883,000,000.00 元,一年内到期的非流动负债为 0 元,净资产为 2,819,585,623.43 元。2017 年一季度实现营业收入 1,609,946,519.64 元,净利润 456,989,256.38 元。

三、担保协议的主要内容

担保方式:连带责任保证;

担保金额:5 亿元;

担保期限:3 年;

反担保情况:该笔担保不存在反担保的情况。

四、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截止 2017 年 6 月 20 日,公司及子公司对外担保总额为 441.81 亿元,占公司 2016 年经审计净资产的 340.14%,其中为子公司提供的担保总额为 395.24 亿元。截止目前,公司无逾期对外担保的情况。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇一六年六月二十四日